

## Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 21.02.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab et Raasiku vallavolikogu 11.02.2025 otsusega nr 5 tunnistati osaliselt kehtetuks Igavere külas Linnumäe kinnistu ja lähiala detailplaneering Linnumäe tee 5 (65101:003:0659) kinnistu osas.

Raasiku vallavolikogu 12.02.2008 otsusega nr 15 kehtestati Igavere külas Linnumäe kinnistu ja lähiala detailplaneering. Detailplaneeringuga kavandati planeeritavale alale elamurajoon, kus on viis elamumaa, kaks transpordimaa ja kaks üldkasutatava maa kinnistut. Planeering on suures osas realiseerunud. Linnumäe tee 5 katastriüksuse omanik on avaldanud soovi detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks talle kuuluva katastriüksuse osas, kuna soovib kinnistule rajada abihoone. Asjaosalised ja ametid ei ole esitanud vastuväiteid planeeringu osaliseks kehtetuks tunnistamise eelnõule. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine Linnumäe tee 5 (65101:003:0659) katastriüksusel ei kahjusta avalikke huve ega takista planeeringu terviklahenduse elluviimist pärast detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamist. Dokumentidega on võimalik tutvuda Raasiku valla kodulehel avalikus dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/raasikuvv/index.aspx?itm=237211>

Raasiku Vallavalitsus  
Aruküla, HARJUMAA  
Telefon: 6070348  
E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
Planeeringute spetsialist INDREK MIKK  
Telefon: 53501209  
E-post: indrek.mikk@raasiku.ee

Teadaande number 2423050