

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 28.07.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet teatab Kreenholmi tn 14c, Kreenholmi tn 14d, Kreenholmi tn 20, Paul Kerese tn 23c, Paul Kerese tn 23e, Paul Kerese tn 23f maa-alade detailplaneeringu kehtestamisest.

Kehtestatud detailplaneeringu lahendus näeb ette olemasolevate kinnistute Kreenholmi tn 14c (51101:005:0049), Kreenholmi tn 14d (51101:005:0050), Kreenholmi tn 20 (51101:005:0043), P. Kerese tn 23c (51101:005:0064), P. Kerese tn 23e (51101:005:0062), P. Kerese tn 23f (51101:005:0063) liitmist üheks kinnistuks (aadressi ettepanek Kreenholmi tn 20). Moodustatud kinnistu on ette nähtud hoonestada lisaks olemasolevatele ehitistele ühe kuni kahekordse äri- ja tootmishoonega (ehituslune pind 535 m²) ning ühekordse tootmishoonega (ehituslune pind 375 m²). Kinnistu lõunaosasse (kahe uushoonestuse vahele) on ette nähtud parkimisala 8 autole. Säilivad olemasolevad juurdepääsud P. Kerese tänav J1 tänavalt läbi kinnistute Kreenholmi 18a, Kreenholmi 18 (määratakse teeservituut laiusega 5 m). Detailplaneeringuga lahendatakse maa-ala heakorrastus ja haljastus (minimaalset 10%) ning määratakse tehnovõrkude asukohad.

Kehtiva Narva linna üldplaneeringu järgi on antud ala maakasutuse sihtotstarbeks tootmismaa. Kehtestatav detailplaneering ei too kaasa kehtiva Narva linna üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Detailplaneeringu maa-ala asub Narva linnas Kreenholmi linnaosas ning selle planeeringuala pindala on ca 0,5 ha.

Dokumendid

- [LV korraldus](#)

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet

Narva, IDA-VIRUMAA, Peetri plats 5

Telefon: 3599050

E-post: INFO@NARVAPLAN.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Tatjana Nikolajenkova

Telefon: 3599062

E-post: tatjana.nikolajenkova@narvaplan.ee

Teadaande number 983848