

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.03.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 18.03.2025 korraldusega nr 121 kehtestati Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas J. Poska tn 36 ja lähiala detailplaneering.

Planeeritava ala keskmeks on munitsipaalomandis olev J. Poska tn 36 katastriüksus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on J. Poska tn 36 kinnistule uue ühiskondliku hoone ehk koolihoone ja välitingimustes sportimisala ja/või muu rekreatiivse ala ehitusõiguse määramine, olemasoleva koolihoone osalise rekonstrueerimis ja vajadusel laiendamisõiguse, olemasoleva koolihoone osa lammutamisõiguse ning lammutusjärgse ehitusõiguse määramine. Pärast koolihoone lammutamist on võimalik vabanenud maa-ala kasutusele võtta nt sportimisalana või muul rekreatiivsel eesmärgil (palliplatsid, skatepark, spordiväljakud, algklasside mänguatraktsioonid jne).

Narva-Jõesuu Linnavalitsuse hinnangul on kavandatud tegevus ja ehitusmaht sobiv antud piirkonda ning on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga. Detailplaneeringu rakendamisega eeldatavalt kaasnedavad majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud ning mõju looduskeskkonnale on positiivsed, kuna planeeritaval alal ning lähialal on juba välja kujunenud hoonestatud keskkond ning detailplaneeringu realiseerimisel pakutakse tänapäevanõuetele vastava haridusteenust.

Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 18.03.2025 korralduse nr 121 terviktekstiga ja detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Narva-Jõesuu linna veebilehel: <https://narva-joesuu.ee/kehtestatud-det.planeeringud>.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, J. Poska tn 26

Telefon: +372 3599580

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist OLGA RUDOMINA

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 2436100