Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 14.07.2016
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tapa Vallavalitsus avaldab teadaande keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 12 lõike 1 punkti 3 alusel.

Tapa Vallavolikogu otsustajana teatab, et on jätnud algatamata Tapa Vallavolikogu 30.06.2016 otsusega nr 165 Osaühing Segers Eesti (registrikood: 10015868) (aadress Tapa linn, Lai tn 12) Tapa vallas Tapa linnas Lai tn 4 ja Lai tn 12 kinnistute ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju hindamise (KMH).

Planeeritava ala suurus on umbes 11177 m². Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Tapa vallas Tapa linnas asuva Lai tn 4 (katastritunnus 79101:004:0380) ja Lai tn 12 (katastritunnus 79101:004:0035) kinnistute liitmine, ehitusõiguse määramine, hoonestusala määramine, liikluskorralduse määramine, haljastuse ja heakorrastuse määramine, kujade määramine, tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha määramine ning keskkonnatingimuste seadmine.
Detailplaneeringu koostamisel ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine vajalik kuna detailplaneeringuga ei kavandata eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist, sh vee, pinnase, õhu saastatust, olulist jäätmetekke või müratasemе suurenemist. Lähtudes planeeritava maa-ala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta olemasolevate hoonete rekonstrueerimine ning uute hoonete rajamine olulist keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud on valdavalt ehitusaegsed, nende ulatus piirneb peamiselt planeeritava alaga ning avariiolukordade esinemise tõenäosus on väike, kui planeeringu elluviimisel arvestatakse detailplaneeringu ja ehitusprojektide tingimusi ning õigusaktide nõudeid. Planeeringus kavandatav tegevus ei põhjusta looduskeskkonna vastupanuvõime ega loodusvarade taastumisvõime ületamist ning planeeringu elluviimisega ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale, kui hoonestusala määramisel arvestatakse looduskeskkonnaga. Planeeritaval alal ega lähialal ei paikne Natura 2000 võrgustiku alasid, mida detailplaneeringus kavandatav tegevus võib mõjutada. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju kõrghaljastusele, kui tagatakse väärtusliku haljastuse säilimine ja kasvutingimused, likvideeritav väheväärtuslik haljastus tuleb kompenseerida asendusistutustega. Detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei kahjusta kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara. Planeeringu elluviimine ja uute hoonete rajamine suurendab planeeringuala piirkonna liikluskoormust ning sellega kaasnevat müra ja õhusaastet. Planeeringu käigus tuleb hinnata võimalikku müra ja õhusaaste suurenemise taset ning vajadusel võtta kasutusele leevendavad meetmed. Detailplaneeringu alal ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust, mistõttu ei ole eeldada olulist pinnase või vee reostust, mis seaks piirangud kavandatavale tegevusele. Detailplaneeringus kavandatava tegevusega ei kaasne olulisel määral soojuse, kiirguse ega lõhna teket, valgusreostust tekib valgustusest, vibratsiooni võib esineda lammutamisel ning ehitamisel. Samuti on tavapärasest suuremas koguses jäätmeteke seotud peamiselt lammutus- ja ehitustöödega, mille käigus jäätmed käideldakse vastavalt nõuetele.

Otsustaja on Tapa Vallavolikogu (kontaktisik Kairi Maasen, e-post vallavalitsus@tapa.ee, telefon 32 29650).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Tapa Vallavalitsuses (Pikk 15 Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Virumaa).

Dokumendid

1. Tapa Vallavolikogu 30.06.2016 otsus nr 165
2. Tapa Vallavolikogu 30.06.2016 otsus nr 165 lisa 1
3. Tapa Vallavolikogu 30.06.2016 otsus nr 165 lisa 2

Tapa Vallavalitsus
Tapa, LÄÄNE-VIRUMAA, Pikk 15
Telefon: 3229650
E-post: VALLAVALITSUS@TAPA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
rahvastikuregistripidaja Kaia Silm
Telefon: 32 29 662
E-post: kaia.silm@tapa.ee

Teadaande number 979012