

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 16.02.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Aaviku küla Tamme tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ning lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub Aaviku külas, Jüri-Vaida tee ja Tiigi tn nurgal. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Tiigi tänavalt ja Jüri-Vaida teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 6,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu elamumaa kruntideks ning üldkasutatava maa ja transpordimaa kruntideks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 20.09.2012 otsusega nr 390 kehtestatud Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on kavandatud väikeelamute maa.

Detailplaneeringu koostamise käigus koostada mürauuring ja radooniuring.

Dokumendid

- [Aaviku küla Tamme tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

peaarhitekt Siim Orav

Telefon: 6056782

E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 914752