

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 06.03.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääneranna Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääneranna Vallavalitsus teatab Virtsu aleviku Tammi tee 1 (katastritunnus 43001:001:1384) detailplaneeringu kehtestamisest 05.03.2025 korraldusega nr 95 . Planeeritava ala suurus on 964 m2.

Planeeritavat ala ei jagata, moodustatakse 1 elamukrunt. Suurim lubatud hoonete ehitisealune pind kokku 250 m2, hoonete arv 2, hoonete suurim lubatud kõrgus 10 m maapinnast, korruste arv kuni 2, katusekalle 0-45 kraadi, lubatud on üksikelamu. Juurdepääs elamukrundile on kavandatud avalikult kasutatavalt Tammi tee tänavalt. Krunt ühendatakse Virtsu aleviku ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga. Detailplaneeringu avalikul väljapanekul arvamusi ei esitatud.

Planeeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi keskkonnamõjusid, võimalikud on tavapärased ehitustegevusega kaasnevad ajutised riskid ja negatiivsed mõjud.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Lääneranna Vallavalitsus
Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Jaama tn 1
Telefon: +372 4724630
E-post: vallavalitsus@laaneranna.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist MARGUS KÄLLE
Telefon: 56655521
E-post: margus.kalle@laanerannavald.ee

Teadaande number 2427460