

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 12.02.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab Saku Vallavalitsuse 9. veebruari 2016. a korraldusega nr 112 kehtestati Saku valla Tännassilma küla Uus-Kirsimäe maaüksuse (katastritunnus: 71801:001:0022) detailplaneering. Planeeringuala moodustab Uus-Kirsimäe maaüksus ning planeeringuala suurus on 0,67 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on Uus-Kirsimäe maaüksuse kruntideks jaotamine ning ehitusõiguse määramine ühe ridaelamu ning üksikelamute ehitamiseks. Planeeringu järgi moodustatakse Uus-Kirsimäe maaüksusele kokku neli elamumaa krunti. Ühele krundile, mille maksimaalne ehitusalune pindala on 600 m², võib rajada ühe kuni nelja boksiga ridaelamu ja kuni kaks abihoonet. Kolmele krundile võib rajada ühe üksikelamu ja kuni kaks abihoonet maksimaalne ehitusaluse pindalaga kuni 300 m². Põhihooned võivad olla maksimaalse kõrgusega 9 m ning abihooned 6 m.

Saku valla üldplaneeringu (kehtestatud Saku Vallavolikogu 9. aprilli 2009. a otsusega nr 22) kohaselt asub Uus-Kirsimäe maaüksus tiheasustusega alal, mille maakasutuse juhtotstarve on pere- ja ridaelamumaa ning väikeses osas korterelamumaa. Detailplaneering on kooskõlas Saku valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale. Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Saku valla kodulehel:

<http://www.sakuvald.ee/kehtestatud-detailplaneeringud>.

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 913407