

RMK vara võõrandamise enampakkumisteade

Avaldamise algus: 18.02.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Riigimetsa Majandamise Keskus avaldab teadaande [metsaseaduse \(MS\) § 61 lõike 4](#) alusel.

Riigimetsa Majandamise Keskus kuulutab välja enampakkumise alljärgnevate vallasasjade võõrandamiseks:

Enampakkumine korraldatakse lähtudes Vastavalt metsaseaduse § 60 lg 1 punktile 2, § 61 lõikele 1, riigivaraseaduse § 68 lõikele 1, Vabariigi Valitsuse 09.01.2007 määruse nr 4 „Riigimetsa Majandamise Keskuse põhimäärus § 15 lõike 2 punkti 10, § 19 lõike 1 ja § 31 lõike 4 alusel ning tulenevalt RMK juhatuse 08.10.2024 otsusega nr 1-32/78 kinnitatud „RMK vallasvaraga ja metsataimedega tehtavate toimingute juhendi“ punktist 5.5, 5.17 ja 5.18.

Enampakkumisel tulevad müüki metsataimed müügiobjektidena. Müügiobjektide alghinnaks on taimede hind transpordituna kliendi ühte lattu. Taimed transporditakse ostja soovitud asukohta Eesti Vabariigi piires, arvestusega et üks oksjoniobjekt tarnitakse ühte tarnekohta, millele on juurdepääs ja ümberkeeramise võimalus haagisega veoautole.

1. Hariliku männi potitaimed, kokku 440 000 taime.

- 5 müügiobjekti, igas 40 000 taime, pakkumuse alghind 5 040.- €, lisandub käibemaks 22%
- 12 müügiobjekti, igas 20 000 taime, pakkumuse alghind 2 520.-€, lisandub käibemaks 22%

Männi potitaimed on külvatud 2024 aasta kevadel seemlaseemnest PL81 kasvatuskastidesse ja kasvatatud 2024 aasta vegetatsiooni perioodil taimlas. Taimede minimaalne kõrgus on 12 cm ja keskmine kõrgus on 22 cm. Taimed on kaitstud keemilise taimekaitsevahendiga männikärsaka vastu ja pakendatud plastikust kottidesse. Igas kotis 100 taime.

2. Hariliku kuuse parendatud juurekavaga avajuursed 3 aastased taimed, kokku 2 250 000 taime.

- 46 müügiobjekti, igas 30 000 taime, pakkumuse alghind 6 300.- €, lisandub käibemaks 22%
- 58 müügiobjekti, igas 15 000 taime, pakkumuse alghind 3 150.- €, lisandub käibemaks 22%

Kuuse taimed on külvatud 2022 aastal puistuseemnest PL121 kasvatuskastidesse ja 2023 aasta kevadel ümberistutatud avamaa põldudele. Müüdavate taimede minimaalne kõrgus on 30 cm ja keskmine kõrgus on 50 cm. Taimed on kaitstud keemilise taimekaitsevahendiga männikärsaka vastu ja pakendatud plastikust kottidesse. Igas kotis 100 taime.

3. Hariliku kuuse parendatud juurekavaga avajuursed 4 aastased taimed kokku 1 200 000 taime:

- 20 oksjoniobjekti, igas 30 000 taime, pakkumuse alghind 6 300.- €, lisandub käibemaks 22%
- 40 oksjoniobjekti, igas 15 000 taime, pakkumuse alghind 3 150.- €, lisandub käibemaks 22%

Kuuse taimed on külvatud 2021 aastal seemlaseemnest PL121 kasvatuskastidesse ja 2022 aasta kevadel ümberistutatud avamaa põldudele. Tarnitavate taimede minimaalne kõrgus on 30 cm ja keskmine kõrgus on 60 cm. Taimed on kaitstud keemilise taimekaitsevahendiga männikärsaka vastu ja pakendatud plastikust kottidesse. Igas kotis 100 taime

Müüdavate taimede üleandmine toimub perioodil 01.aprill kuni 15.mai 2025 aastal tarnekohta pakkuja ladu. RMK korraldab taimede autole laadimise ja veo, ostja korraldab ja kannab kulud taimede mahalaadimiseks tarnekohas, sealhulgas vajadusel eritehnika kasutamine. Taimede maha laadimine teostatakse esimesel võimalusel, kuid mitte pikemalt kui 2 tunni jooksul.

Pakkumisi saab esitada Kinnises ümbrikus võib pakkumuse esitada hiljemalt 27. veebruariks 2025 kell 10.00 müügi korraldajale aadressil Rõõmu tee 7, 50705 Tartu , ümbrikule kirjutada märgusõnad „Metsataimede pakkumus“. Või digitaalselt allkirjastatud vormikohase pakkumuse hiljemalt 27. veebruariks 2025 kell 10.00 e-postiga aadressile taimlamajandus@rmk.ee, märkides digikonteineris asuva faili nimeks „Metsataimede pakkumus“.

Lisateave: Vara võõrandamise enampakkumine toimub vastavalt metsaseadusele ja RMK põhimäärusele. Täpsem info leitav RMK kodulehel: www.rmk.ee

Enampakkumise tingimused: Enampakkumisel võivad osaleda kõik isikud kellel:

- seisuga 19.veebruar 2025 puuduvad Eesti Vabariigi ees maksuvõlad. Maksuvõlaks ei loeta ajatatud võlga, mille tõendamiseks tuleb esitada koos pakkumusega kehtiv MTA tõend.
- enampakkumisele pakkumuse saatmisega loetakse ühtlasi enampakkumisel osaleda soovija poolseks kinnituseks, et ta nõustub enampakkumise- ja müügitingimustega.

Maksuvõlgu kontrollitakse e-Maksu- ja Tolliameti veebiaadressilt

<https://maasikas.emta.ee/saqu/public/taxdebt>. Maksuvõlgnevuse korral enampakkumisele saadetud pakkumust ei arvestata

Pakkumuse vormi leiad siit. Pakkuja teeb pakkumise oksjoniobjektide kaupa.

Pakkumised avatakse 27. veebruar 2025. a kell 10.15 aadressil Rõõmu tee 7 Tartu.

Enampakkumise võitjateks loetakse kõrgeimat hinda pakkunud ostjad pingerea alusel kuni pakutud müügimahu täitumiseni. Võrdse hinnaga pakkumustest loetakse võitjaks suurema mahu pakkunud ostja. Kui hind ja ka maht on võrdsed, siis toimub võitja selgitamine liisu heitmisena. Kinnitatud enampakkumiste tulemuste alusel saadetakse võitjatele tagatisraha arve (10% pakkumuse hinnast), mille tasumise järgselt sõlmitakse taimede ostu-müügi leping. Taimed tarnitakse ettemaksuarve tasumisel, millest on maha arvestatud tagatisraha.

Lepingu sõlmimisest loobumisel esitab müüja edukale pakkuja leppetrahvi nõude, 10% pakutud oksjoniobjekti alghinnast. Kui edukas pakkuja loobub lepingu sõlmimisest, siis oksjoniobjekti müük kuulutatakse ebaõnnestunuks ja nimekirjast järgmine parim pakkuja ei saa edukaks.

Lepingus lepitakse kokku täpsustatud taimede tarneaeg ja -koht ning muud lepingulised õigused ja kohustused. Lepingu vorm asub siin.

Müügi korraldaja: Riigimetsa Majandamise Keskus, Sagadi küla, Haljala vald, 45403 LääneViru maakond.

Lisainformatsiooni enampakkumise kohta saab e-posti aadressilt taimlamajandus@rmk.ee

Riigimetsa Majandamise Keskus

Sagadi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Mõisa/3

Telefon: +372 6767500

E-post: rmk@rmk.ee

Teadaaande number 2421404