

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.05.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Loksa Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Loksa Linnavalitsus teatab Tallinna tn 28 kinnistu (42401:005:0030, elamumaa 100%) ja Tallinna tn 30 kinnistu (42401:005:0120, ärimaa 100%) pindaladega 1408 m² suurune Tallinna tn 28 kinnistu ja 1236 m² suurune Tallinna tn 30 detailplaneeringu algatamisest Loksa linnas. Detailplaneeringu algatati ja lähteülesanne kinnitati Loksa Linnavalitsuse 19.05.2016 korraldusega nr 65.

Planeeringuga liidetakse kokku 1408 m² suurune Tallinna tn 28 kinnistu ja 1236 m² suurune Tallinna tn 30 kinnistu üheks kinnistuks, mille sihtotstarve oleks ärimaa. Detailplaneeringuga määratakse moodustatava kinnistu ehitusõigus. Samuti käsitleb planeering juurde sõite planeeritavatele kruntidele, parkimist, heakorraldust ja haljastust, tehnovõrke, piirangute ja servituutide määramist. Algatatav detailplaneering ei muuda kehtivat Loksa üldplaneeringut.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise käigus ilmnevad täiendavad asjaolud, on linnavalitusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist. Detailplaneeringu algatamise taotleja on osaühing Kornelius. Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Loksa linna kodulehel.

Loksa Linnavalitsus

Tallinna 45, Loksa linn, Harju maakond, 74806

Telefon: 603 1253

E-post: andres@loksa.ee

Teadaande number 957385