Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.05.2016
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Loksa Linnavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Loksa Linnavalitsus teatab Tallinna tn 55a (42401:003:0013) kinnistu pindalaga 14689 m² detailplaneeringu algatamisest Loksa linnas. Detailplaneering algatati ja lähteülesanne kinnitati Loksa Linnavalitsuse 19.05.2016 korraldusega nr 66.

Detailplaneering algatati 100% elamumaa sihtotstarbega kinnistu kruntimiseks, kinnistu hoonestusõiguse seadmiseks ja lubatava ehitusala määramiseks. Planeeringuga tehakse üldplaneeringu muudatusettepanek Valgejõe kalda 50 m ehituskeeluvööndi vähendamiseks ja maakasutuse muutmiseks. Detailplaneeringuga nimetatakse üldplaneeringus kaitsehaljastuse alaks määratud maa ümber elamumaaks. Samuti käsitleb planeering juurde sõite planeeritavatele kruntidele, parkimist, heakorraldust ja haljastust, tehnovõrke, piirangute ja servituutide määramist.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise käigus ilmnevad täiendavad asjaolud, on linnavalitusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist. Detailplaneeringu algatamise taotleja on Peep Pajumäe. Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Loksa linna kodulehel.

Loksa Linnavalitsus
Tallinna 45, Loksa linn, Harju maakond, 74806
Telefon: 603 1253
E-post: andres@loksa.ee

Teadaande number 957349