

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 10.02.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Tartu tn 59 detailplaneeringu(Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2023-007) kehtestamisest Viljandi Linnavalitsuse 03.02.2025 korraldusega nr 40.

Kinnistu Tartu tn 59 detailplaneeringu koostamise vajadus tulenes huvitatud isiku soovist püstitada krundile üksikelamu ja abihoone. Detailplaneeringuga määratakse Tartu tn 59 krundile ehitusõigus ja arhitektuurilised tingimused ning lahendatakse muud planeerimisseaduse § 126 toodud ülesanded üksikelamu püstitamiseks.

Planeeritud maakasutus- ja ehitustingimused ning kavandatavad ehitised on piirkonnas väljakujunenud hoonestusega kooskõlas. Planeeringuala suurus on 904 m². Detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulist negatiivset mõju looduskeskkonnale. Majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud on pigem positiivsed. Planeeringu elluviimisel tekkivad ebasoodsad mõjud ümbruskonnale on ehitusaegsed ja lühiajalised.

Dokumendid

- [DP kehtestamise korraldus](#)

Viljandi Linnavalitsus

Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2

Telefon: 4354710

E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 2418104