

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.05.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Lehmja küla Kõrtsi tee 4 ja 6 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu algatamisest. Planeeritav ala asub Lehmja külas, Põrguvälja tee ja Kõrtsi tee nurgal, arenevas piirkonnas. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Kõrtsi teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 20.12.2005 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1694 kehtestatud Lehmja küla Lookivi, Väljakivi ja Metsakivi kinnistute detailplaneeringut pos 5 ja 15 osas, suurendada kinnistute ehitusõigust ning laiendada olemasolevat hoonestusala, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud äri- ja tootmismaa ning ühiskondlike hoonete maa.

Planeeritaval alal tuleb teostada radooniuuring ning mürauuring.

Dokumendid

- [Lehmja küla Kõrtsi tee 4 ja 6 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

peaarhitekt Siim Orav

Telefon: 6056782

E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 949522