

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.02.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab Rapla Vallavolikogu 30. jaanuari 2025 otsusega nr 1 „Detailplaneeringu algatamine (Rapla linn, Kuusiku tee 6)“ algatati Rapla linnas Kuusiku tee 6 detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kavandada maaüksuse jagamise tulemusel moodustatavale krundile kuni kaheksa korteriga korterelamu. Planeeringuala pindalaga u 0,5 ha hõlmab Rapla linnas Kuusiku tee 6 maaüksust (katastritunnus 67001:005:0300) ja osaliselt 6692049 Põllu tänav L1 (katastritunnus 66901:001:0296) ja 6692070 Vahtra tänav L3 (katastritunnus 66901:001:0226) maaüksust. Planeeringuga kavandatud planeeringuala teenindav taristu võib puudutatud maaomaniku nõusolekul põhjendatud juhul paikneda ka väljaspool planeeringuala. Planeeringuala piirneb Põllu tänavaga põhjast, Vahtra tänavaga idast, Kuusiku teega kagust ning Kuusiku tee 8 ja Põllu tn 1 maaüksustega läänest.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest.

Soovituslik on vajalikus mahus geoloogilise uuringu ja radooniuuringu koostamine, samuti dendroloogiline inventeerimine. Planeeringu koostamisel on vajalik leida mõistlik tasakaal olemasolevate ruumiliste väärtuste ja arendussuundumuste vahel.

Detailplaneeringu algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Rapla Vallavolikogu, koostamise korraldaja on Rapla Vallavalitsus, detailplaneeringust on huvitatud OSAÜHING EXPOLIO, planeerijad on Peeter Liivandi ja Villu Scheler (osaühing Arhitektuuribüroo RAF).

Planeeringu kohta lähemalt: <http://rapla.kovtp.ee/algatamine>

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu 30. jaanuari 2025 otsus nr 1 „Detailplaneeringu algatamine \(Rapla linn, Kuusiku tee 6\)“](#)

Rapla Vallavalitsus

Rapla maakond, Rapla vald, Rapla linn, Tallinna mnt 14

Telefon: +372 4890510

E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

vallasekretäri abi ANTS SOODLA

Telefon: 5059718

E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 2415914