

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 31.01.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et algatas Elva linnas Tartu mnt 12 kinnistu detailplaneeringu. Planeeritav ala asub Elva linnas ja hõlmab Tartu mnt 12 kinnistut, suurusega 39529 m², katastriüksuse sihtostarve on 100% ühiskondlike ehitiste maa. Kinnistu on munitsipaalomandis. Ehitisregistri andmetel asuvad kinnistul staadionimaja, spordiväljak, tenniseväljak ja staadion.

Detailplaneeringu eesmärk on planeeritavale alale ehitusõiguse määramine, alale juurdepääsude, liikluskorralduse, parkimise, tehnovõrkude ja haljastuse põhimõtete seadmine ning servituudi seadmise vajaduse märkimine. Selgitatakse välja detailplaneeringu alale tennisehalli hoone ehitamise võimalused. Planeeritav ala asub Elva linnas detailplaneeringu koostamise kohustusega alal, kus ehitusloakohustusliku hoone ehitusõiguse aluseks on detailplaneering. Detailplaneeringu algatamise otsuse, ala asukohaskeemi ja lähtaseisukohtadega saab tutvuda valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/elvavv/index.aspx?itm=857034>.

Vajalikud uuringud:

Olemasolevat situatsiooni kajastav digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan;
vajadusel koostatakse hoonestusala piirkonda jäävate puude dendroloogiline hinnang.

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: elva@elva.ee

Teadaande number 2414745