

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.01.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lüganuse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lüganuse Vallavalitsus teatab Lüganuse Vallavolikogu 23.01.2025 otsusega nr 230 algatati Aasa gaasijaama detailplaneeringu (DP) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) koostamine. Planeeringuala asub Lüganuse vallas Varja külas Aasa kinnistu lõunaosas ning ala suurus on ligikaudu 7 ha. Planeeringuala piirneb lõunaosas Kohila metskonnaga 191 ning ülejäänud külgedes Aasa kinnistuga. DP koostamise algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Lüganuse Vallavolikogu ning koostamise korraldaja Lüganuse Vallavalitsus.

DP koostamise eesmärk on kuni 400 MW elektrilise võimsusega gaasijaama ja selle toimimiseks vajaliku taristu rajamine.

Hetkel kehtiv Lüganuse valla üldplaneering näeb ette, et detailplaneering tuleb koostada kui põllumajandustsooni rajatakse keerukama tehnoloogiaga ettevõtte.

Planeeringu koostamise käigus hinnatakse planeeringu elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid ning täiendavate uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus. KSH koostamine on tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 1 punktist 3 kohustuslik, sest kavandatakse põletusseadme ehitamist, mille nominaalne soojusvõimsus on 300 MW või rohkem.

Dokumendid

1. [Lüganuse Vallavolikogu 23.01.2025 otsus nr 230](#)
2. [Lisa 1 DP ala](#)

Lüganuse Vallavalitsus

Kiviõli linn, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond, Keskpuiestee 20

Telefon: 3321322

E-post: valitsus@lyganuse.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

vallasekretär TIINA URBAN

Telefon: 5053162

E-post: tiina.urban@lyganuse.ee

Teadaande number 2414499