

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.01.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 07. jaanuari 2025 istungil korraldusega nr 39 algatada Kopliranna tn 43 kinnistu detailplaneeringu (edaspidi detailplaneering). Põhja-Tallinnas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,59 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Kopliranna tn 43 kinnistu sihtotstarbe muutmine äri- ja elamumaa sihtotstarbeks ning määrata ehitusõigus ühe 1-4-korruselise äri- ja eluhoone ehitamiseks kus äripinnad on kavandatud Kopliranna tänavapoolsesse äärde sissepääsuga otse Kopliranna tänavalt. Lisaks antakse detailplaneeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringuga saab tutvuda Tallinna planeeringute registris:
<https://tpr.tallinn.ee/DetailPlanning/Details/DP047120>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Vabaduse väljak 7
Telefon: +372 6404375
E-post: TLPA@TALLINN.LV.EE

Teadaande number 2404877