

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 31.12.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavalitsuse 17.12.2024 korraldusega nr 520 kehtestati Vääna-Jõesuu külas Oominõmme tee 1 (katastritunnus 19801:001:4665) ja Oominõmme tee 1a (katastritunnus 19801:001:4666) maaüksuste ning lähiala detailplaneering vastavalt TS-Projektbüroo OÜ poolt (rg-kood 11330449) koostatud tööle nr 06-23DP.

Detailplaneeringuga muudetakse olemasolevate elamumaa kruntidel vaid ehitisealust pinda.

Täpsemalt suurendatakse Oominõmme tee 1 krundi ehitisealust pinda 200 m²-lt 250 m²-ni, Oominõmme tee 1a krundi ehitisealust pinda 180 m²-lt 210 m²-ni. Muus osas jääb ehitusõigus, sh hoonestusala, samaks, mis varasemalt kehtestatud Vääna-Jõesuu külas Oominõmme tee 1 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringus.

Juurdepääs elamumaa kruntidele on lahendatud avalikult kasutatavalt Puraviku teelt.

Planeeritava ala veevarustus ja kanalisatsioon on lahendatud olemasoleva ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni baasil vastavalt piirkonna vee-ettevõtja poolt väljastatud tehnilistele tingimustele.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja Harku valla ehitustingimusi, miljööväärtuslikke alasid ja väärtuslikke maastikke määrava ning tihehoonestusalasid täpsustava teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Kehtiva korralduse ja planeeringuga saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses.

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KAISA PAGIL

Telefon: 6063839

E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2402442