

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.02.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Kopli küla Piiburi kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ning lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub Kopli külas, Ülase, Piiri ja Rootsi tee vahelisel alal. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Ülase teelt. Planeeringuala suurus on 9,70 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu elamumaa kruntideks ning üldkasutatava maa ja transpordimaa kruntideks ning jätta osa planeeritavast alast maatulundusmaa sihtotstarbega maaks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa ja väärtusliku põllumaa juhtotstarve.

Planeeritaval alal tuleb teostada radooniuuring rakendamaks vastavalt radoonitasemetele EVS 840:2009 „Radoonihutu hoone projekteerimine“ nõuded.

Dokumendid

- [Kopli küla Piiburi kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine](#)

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 910635