

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.11.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saue Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saue Vallavalitsus teatab, et algatas 30.10.2024. aasta korraldusega nr 1001 Laagri alevikus Karuvildiku tn 14 (72701:005:2050, suurusega 1437 m<sup>2</sup>, elamumaa 100%) katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on suurendada Karuvildiku tn 14 katastriüksuse hoonestusala ning täisehituse protsenti 25%-ni abihoone püstitamise eesmärgil.

Planeeritav maa-ala asub Saue vallas Laagri alevikus, Tuulemurru ja Karuvildaku tee ääres. Planeeringuala külgneb elamumaadega. Karuvildiku tn 14 katastriüksus on osaliselt kaetud kõrghaljastusega ning sellel paikneb üksikelamu. Planeeritava maa-ala suuruseks on ca 0,14 ha. Detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Saue valla üldplaneeringu kohaselt asub detailplaneeringuks taotletav maa-ala tiheasustusalas ning planeeritava maa-ala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud pere- ja ridaelamumaa. Detailplaneeringu algatamise eesmärk on kooskõlas Saue valla üldplaneeringus toodud nõuetega. Lisainfo detailplaneeringu algatamise korralduses.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Saue valla veebilehel <https://sauevald.kovtp.ee/algatatud-detailplaneeringud-2024>

Saue Vallavalitsus  
Kütise tn 8, Saue, Harjumaa  
Telefon: 6790180  
E-post: [info@sauevald.ee](mailto:info@sauevald.ee)

Teadaande number 2380590