

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 05.01.2011

Paide linnavalitsus teatab, et jättis 06. detsembri 2010 korraldusega nr 742 algatamata Tallinna tn 46/48/50/62/64/66/Soo tn 25/27 krundi detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise seoses planeeritava tegevuse väheolulise keskkonnamõjuga piirkonnale. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on suurendada juurdeehitise lubatud ehitusalust pindala, mis oli määratud antud alale kehtiva detailplaneeringuga (kehtestatud 26. oktoobril 2009 Paide linnavalitsuse korraldusega nr 549 (REIB OÜ, töö nr PL-0025).

Planeeringu algatamist taotles Järvamaa Kutsehariduskeskus, registrikood 70008546, planeeringu koostamise korraldajaks on Paide Linnavalitsus (aadress Pärnu tn 3, 72711 Paide), planeeringu koostajaks on REIB OÜ (Ujula 2, 51008 Tartu) ning planeeringu kehtestajaks Paide Linnavalitsus (aadress Pärnu tn 3, 72711 Paide).

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine ei ole vajalik, kuna detailplaneeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, sh näiteks tootmistegevust, ulatusliku elamupiirkonna rajamist ega muud olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumine, sh vee, pinnase, õhu saastatust, olulist jäätmeteket ja mürataseme suurenemist. Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta uue nelja korrusega õppehoone-söökla rajamine ning sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist keskkonnamõju. Mõjude olulisust analüüsides saab järeldada, et detailplaneeringualal looduskaitsealasid ega looduskaitse üksikobjekte ei asu, seega ei ole eeldatavalt ohtu keskkonnakaitselistele huvidele ega looduspärandile. Mõju ruumiline ulatus piirdub määratletud detailplaneeringualaga, millega vahetus naabruses oleva elanikkonna tervist ohtu ei seata. Keskkonnamõju ei ole oluline, kuna see eeldatavalt ei ületa tegevuskoha keskkonnataluvust, ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi ega sea ohtu inimese tervist ja heaolu ning vara.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Paide linnavalitsuse hoones (Pärnu tn 3, Paide).