

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 02.01.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab et on oma 30.12.2024. a korraldusega nr 1495 kehtestanud Kõrveküla alevikus asuva Sookure maaüksuse ning lähiala detailplaneeringu.

Planeeringulahenduse kohaselt moodustatakse planeeringualale üheksa krunti: kolm elamumaa sihtotstarbega krunti, kuhu määratakse ehitusõigus üksikelamute või kaksikelamute ehitamiseks, viis üksikelamukrunti, kuhu määratakse ehitusõigus üksikelamute ehitamiseks ning üks transpordimaa sihtotstarbega krunt. Juurdepääs planeeritud elamumaa kruntidele on kavandatud Linnu tänavat ning Käänu tänavat ühendavalt transpordimaa krundilt. Planeeringuala pindala on ligikaudu 1,7 ha.

Planeeritavate tegevuste realiseerimisel ei ole ette näha olulist keskkonnamõju, samuti ei seata ohtu inimeste tervist, vara või kultuuripärandit. Pidades kinni kõikidest detailplaneeringus esitatud nõuetest, võib tekkida planeeringu elluviimisel vaid ajutine negatiivne mõju, mis on tingitud ehitustegevuse iseloomust ning tunnetatav ehitusaegsel ajal.

Detailplaneeringu kehtestamise korralduse ning planeeringulahendusega on võimalik tutvuda Tartu valla kodulehel www.tartuvald.ee.

Tartu Vallavalitsus
Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Haava tn 6
Telefon: +372 7337750
E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist ANNI TEETSMANN
Telefon: 53099192
E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 2402857