

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.01.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et algatas 30.12.2024 korraldusega nr 684 Rämsi külas Keskuse tee 2a kinnistu detailplaneeringu. Eesmärk on Keskuse tee 2a krundil ehitusõiguse määramine üksikelamu püstitamiseks, juurdepääsu, tehnovõrkude, parkimise ja haljastuse põhimõtete andmine ning servituutide seadmise määramise vajaduse märkimine. Detailplaneering algatati Rämsi külas Keskuse tee 2a kinnistul, suurusega 904 m², sihtotstarbega 100% elamumaa.

Elva valla üldplaneeringu kohaselt jääb Keskuse tee 2a kinnistu Rämsi küla tiheasustusalale, maakasutuse juhtotstarbega väikeelamu maa-ala. Tiheasustusalal on ehitusõiguse määramise aluseks detailplaneering. Detailplaneeringu algatamise otsuse, detailplaneeringu ala asukoha ja lähteseisukohtadega saab tutvuda valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/elvavv/index.aspx?itm=849629>.

Võimalike uuringute vajadus selgitatakse detailplaneeringu koostamisel.

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: elva@elva.ee

Teadaande number 2403025