

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 24.12.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab Rapla Vallavolikogu 19. detsembri 2024 otsusega nr 66 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine (Rapla linn, Keskkooli tn 4)“ algselt Rapla linnas Keskkooli tn 4 detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kavandada ärimaja. Olemasolev tootmishoone kavandatakse lammutada ja püstitada kuni kahekorruseline ärimaja või majutushoone võimalusega kaupluse või büroopinna rajamiseks. Detailplaneeringuga kavandatav hoonete ehitisealune pind on kuni 800 m². Planeeringuala pindalaga u 0,3 ha hõlmab Rapla linnas Keskkooli tn 4 maaüksust (katastritunnus 67001:003:0021), juurdepääsu tagamiseks vajalikus ulatuses osaliselt 6692017 Keskkooli tänav L1 (katastritunnus 66901:001:0137). Planeeringuala piirneb idast Keskkooli tänava, põhjast Põrkepalli tänava, läänest Keskkooli tn 2a ja lõunast Keskkooli tn 4a ja Keskkooli tn 6a maaüksustega.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest.

Vajalik on koostada ajakohane tehnovõrkudega geodeetiline alusplaan, samuti dendroloogiline inventeerimine ja keskkonnaseisundi uurimine. Soovituslik on vajalikus mahus geoloogilise uuringu ja radooniuuringu koostamine. Detailplaneeringuga muudetakse Rapla valla üldplaneeringu põhilahendust maakasutuse juhtotstarbe osas.

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu 19. detsembri 2024 otsus nr 66 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine \(Rapla linn, Keskkooli tn 4\)“](#)

Rapla Vallavalitsus

Rapla maakond, Rapla vald, Rapla linn, Tallinna mnt 14

Telefon: +372 4890510

E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

vallasekretäri abi ANTS SOODLA

Telefon: 5059718

E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 2400720