

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 20.12.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 17.12.2024 korraldusega nr 566 algatati Soldina külas Tallinna mnt 90 maaüksuse detailplaneering.

Detailplaneeringu arendaja on maaomanik.

Detailplaneeringu ala koosneb Tallinna mnt 90 maaüksusest (kinnistu nr 248608). Detailplaneeringu ala pindala on ca 1,45 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse seadmine tankla ehitamiseks ja ärihoonete/tootmishoonete kavandamiseks koos haljasala, tehnovõrkude ja juurdepääsu planeerimisega.

PlanS § 125 lg 2 on detailplaneeringu koostamine nõutav üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alal või juhul. Kehtiva üldplaneeringu kohaselt määratakse, et detailplaneering tuleb koostada lisaks detailplaneeringu kohustusega aladele ka tankla ehitamiseks.

Detailplaneeringu koostamisel on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevat asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvat mõjusid.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algatamise korraldusega on võimalik tutvuda linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Jaan Poska 26, Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linn II korrus, Narva-Jõesuu linna veebilehel <http://narva-joesuu.ee/uldinfo>.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, J. Poska tn 26

Telefon: +372 3599580

E-post: [INFO@NARVA-JOESUU.EE](mailto:INFO@NARVA-JOESUU.EE)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist OLGA RUDOMINA

Telefon: 53020276

E-post: [olga.godunova@narva-joesuu.ee](mailto:olga.godunova@narva-joesuu.ee)

Teadaande number 2399996