

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.03.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Albu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Albu Vallavalitsus teatab , et oma 23.02.2016.a korraldusega nr 39 kehtestas Neitla külas Mammakodu ja Sootaga ning Ahula külas Kraavi T2, Ahula reoveepuhasi kinnistute ja jätkuvalt riigi omandis oleva maa detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on 5,04 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on rajada Jägala jõe ehituskeeluvööndisse tehnovõrgud: vee- ja kanalisatsiooni trass, kanalisatsiooni ülepumpala, side- ja elektri kaabel, välisvalgustus, maaküttetorustik ning tuletõrje veevõtukoht ja avalikult kasutatav tee. Hooneid detailplaneeringu alale ei kavandata ning detailplaneering ei muuda üldplaneeringu põhilahendust.

Detailplaneeringu elluviimisel võivad majanduslikud mõjud kujuneda positiivseks, kuna planeeringuga kavandatakse ehitised hakkavad teenindama hoonet, mis loob piirkonda täiendavaid töökohti. Sotsiaalne mõju kujuneb eeldatavalt tugevalt positiivseks, kuna tekib parem elukeskkond eakatele ja elamiseks toetust vajavatele isikutele. Kultuuriline mõju kujuneb eeldatavalt neutraalseks ning mõju looduskeskkonnale kujuneb suures osas ehitusaegseks ehk ajutiseks.

Albu Vallavalitsus
Järva-Madise, JÄRVAMAA
Telefon: 3820500
E-post: ALBU.VALD@ALBU.EE

Teadaande number 922234