

Kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise teade

Avaldamise algus: 10.12.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 96 lõike 6](#) alusel.

Rakvere Vallavalitsus teatab, et Rakvere Vallavolikogu algatas 25. septembri 2024. aasta otsusega nr 152 Rakvere vallas kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise, sealhulgas vajalike uuringute läbiviimise, et kavandada tuulepark ja selle toimimiseks vajalik taristu. Planeeringuala hõlmab ca 3,7 km² suurust maa-ala Rakvere valla põhja osas.

KOV eriplaneeringu koostamise eesmärk on leida tuuleparkide ja nende toimimiseks vajaliku taristu (sh elektriühendus liitumispunktiga) rajamiseks sobivaimad asukohad planeeringualal (asukoha eelvaliku koostamine). Seejärel on võimalik:

1) määrata valitud asukohtades ehitusõigus ning lahendada planeerimisseaduse § 126 lõikes 1 nimetatud ülesanded, koostades detailse lahenduse;

või

2) loobuda detailse lahenduse koostamisest ning kehtestada KOV eriplaneering asukoha eelvaliku otsuse alusel, kui puuduvad välistavad tegurid, võimaldades edasist kavandamist projekteerimistingimuste alusel (PlanS § 95¹).

Asukoha eelvaliku tegemisel lähtutakse keskkonnatingimustest ja -piirangutest, kavandatava tegevuse keskkonnamõjust, asustuse paiknemisest, kohalike huvide ja väärtuste arvestamisest, tuulepargi rajamise tehnilistest ja majanduslikest eeldustest ning muudest asjakohastest kriteeriumidest. Tuulepargi rajamiseks sobivad alad peavad olema tasakaalustatud erinevate kehtivate väärtuste ja piirangutega, kuid samas sobilikud ja tasuvad tuulepargi püstitamiseks.

Kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamise otsusega on võimalik tutvuda KOV eriplaneeringu ja KSH algatamise otsusega on võimalik tutvuda Rakvere valla vallas (aadressil Kooli 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, e-post: vallavalitsus@rakverevald.ee, telefon 329 5944) ning Rakvere valla veebilehel <https://www.rakverevald.ee/>.

Dokumendid

- [Rakvere Vallavolikogu otsus nr 152](#)

Rakvere Vallavalitsus

Kooli tn 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, Lääne-Virumaa

Telefon: 53007650

E-post: VALLAVALITSUS@RAKVEREVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimis- ja ehitusnõunik MADIS AKEL

Telefon: 529 6193

E-post: madis.akel@rakverevald.ee

Teadaande number 2395488