

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.12.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 03.12.2024 korraldusega nr 549 algatati Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas Kadaka maaüksuse detailplaneering.

Detailplaneeringu arendaja on SA Narva-Jõesuu Hooldekodu ja kinnistu on riigi omandis, riigivara valitseja Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, valitsema volitatud asutus Maa-amet.

Detailplaneeringu ala hõlmab osaliselt Kadaka kinnistut (kinnistu tunnus 51401:001:0552 ja nr 21566650). Planeeritava ala suurus on ca 0,8 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on Kadaka kinnistule ehitusõiguse määramine ühiskondlike hoonete planeerimiseks (erihooletunde teenusekohad, eeldatavasti 3 hoonet, igas hoones 12 teenusekasutajat) ja abihoone, koos haljasala, tehovõrkude ja juurdepääsu planeerimisega. Samuti kehtiva Narva-Jõesuu linna, Metsa tn 11 maa-ala detailplaneeringu (planeeringu ID 4599) muutmine. Planeerimisseaduse § 125 lg 1 p 1 kohaselt detailplaneeringu koostamine on nõutav linnades kui asustusüksustes ehitusloakohustusliku hoone püstitamiseks.

Detailplaneeringu alale koostatakse dendroloogiline hinnang ja mürahinnang.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algatamise korraldusega on võimalik tutvuda linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Jaan Poska 26, Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linn II korrus, Narva-Jõesuu linna veebilehel <http://narva-joesuu.ee/uldinfo>.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, J. Poska tn 26

Telefon: +372 3599580

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist OLGA RUDOMINA

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 2395073