

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.02.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 04.02.2016 vastu korralduse nr 98 "Loo alevik Koplimesa kinnistu detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine".

Koplimesa (katastritunnus: 24504:002:0493; sihtotstarve: elamumaa 100%; pindala: 20 129 m²) kinnistu asub Loo aleviku loodeosas, Loo tee, Pirita tee ja Proosa tee vahelisel alal. Planeeritava ala suuruseks on ca 20 500 m².

Detailplaneeringu eesmärgiks on Loo alevik Koplimesa kinnistu jagamine kuni 2 elamumaa ja üheks üldmaa krundiks. Detailplaneeringuga määratakse elamumaa kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused elamute ehitamiseks, lahendatakse tehnovõrkudega varustamine ja seatakse keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

AS Maves koostatud juhendmaterjalile „Keskkonnamõju strateegilise hindamise juhend“ tuginedes ei viida läbi KSH eelhindamist. Täiendavate uuringute vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 918906