

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 24.02.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Viti külas Tätsaka maaüksuse detailplaneeringu, vastavalt OÜ Katrin Oidjärve Arhitektuuribüroo (äriregistrikood 10519996) tööle nr T12/2006, kehtestamisest.

Planeeritav maa-ala (ca 1,6 ha) asub Harku vallas Viti külas Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee, Räitsaka tee ja Maksu tee vahelisel alal ning hõlmab Tätsaka (katastritunnus 19809:022:0002) maaüksust. Juurdepääs planeeritavale alale lahendatakse Räitsaka teelt, Maksu teelt ja uue kavandatava tänavalõigu kaudu, mis saab alguse olemasolevalt maantee maha sõidult ja liitub Maksu teega.

Planeeringuga on kavandatud elamumaa kruntidele kuni kahe korrusega üksikelamud, kõrgusega maapinnast kuni 7,5 m. Lubatud katuse kalle on 20°-45° kraadi, ehitusalune pindala kuni 250 m<sup>2</sup>. Ärihooned kuni kahe korrusega, kuni 9 m kõrgused ehitusaluse pinnaga 130 m<sup>2</sup> ja 450 m<sup>2</sup>.

### Dokumendid

1. [Harku Vallavalitsuse 22.02.2016 korraldus nr 124](#)
2. [Detailplaneeringu põhijoonis](#)
3. [Detailplaneeringu seletuskiri](#)
4. [Detailplaneeringu tehnoõrkude koondplaan](#)

Harku Vallavalitsus  
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12  
Telefon: 6003848  
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
planeeringute spetsialist Ege Netse  
Telefon: 6003858  
E-post: ege.netse@harku.ee

Teadaande number 917774