

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 02.12.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

1. Järva maakonnas Järva vallas Päinurme külas Kase vkt 1 asuv eluruum nr 6 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2671136, katastritunnus 32502:003:0019, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 34,2 m², rvok KV111319) alghinnaga 1500 eurot ja tagatisraha 150 eurot;
2. Jõgeva maakonnas Jõgeva vallas Tõikvere külas Tõikvere keskus 7 asuv eluruum nr 11 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2630835, katastritunnus 81002:001:0112, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 78,1 m², rvok KV76223) alghinnaga 3300 eurot ja tagatisraha 330 eurot.
3. Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://varakeskus.ee> vahendusel.
4. Määrata pakkumiste esitamise tähtpäevaks 21 päeva alates vastava teate avaldamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
5. Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee> kehtestatud korra kohaselt.
6. Pakkuja tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee> oma kasutajakontole.
7. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.
8. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.
9. Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.
10. Kinnisasjade võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.
11. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.
12. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.
13. Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna kinnisvaratalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada kuni 21.12.2024 kl 14.00 oksjonikeskkonnas varakeskus.ee.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium

Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1

Telefon: +372 6113558

E-post: info@fin.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Ühisosakonna kinnisvaratalituse riigivara nõunik KAIDI RAND

Telefon: 5690 9433

E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadaande number 2392287