

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.11.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 12. novembri 2024 istungil korraldusega nr 1022 algatada Tähetorni tn 108 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu, edaspidi detailplaneering. Haabersti linnaosas asuva planeeritava maa-ala suurus on 2,87 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on liita kokku Tähetorni tn 108, Tähetorni tn 106, Härgmäe tn 1 ja Härgmäe tn 3 kinnistud ja moodustada üks 90% tootmismaa ja 10% ärimaa sihtotstarbega krunt ja Tähetorni tänava äärde transpordimaa krunt. Planeeritavale ehitusõigusega krundile anda ehitusõigus uushoonestuse rajamiseks ja olemasolevate hoonete renoveerimiseks ja/või laiendamiseks. Lisaks määratakse üldised maakasutustingimused, heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtted.

Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 10. juuni 2015 korraldus nr 929-k „Härgmäe tn 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine Haabersti linnaosas“.

Detailplaneeringuga saab tutvuda Tallinna planeeringute registris:
<https://tpr.tallinn.ee/DetailPlanning/Details/DP047060>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Vabaduse väljak 7
Telefon: +372 6404375
E-post: TLPA@TALLINN.LV.EE

Teadaande number 2390998