

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 19.11.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Räpina Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Räpina Vallavalitsus teatab Räpina Vallavalitsus kehtestas 13.11.2024 korralduse nr 2-3/706 alusel Räpina linnas asuva Kalevinurme katastriüksuse detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on 8577 m², see hõlmab Kalevinurme katastriüksust 70801:001:0063, olemasolev maa kasutamise sihtotsarve 100% maatulundusmaa, kinnistu registriosa nr 11875350.

Planeeringuga on kavandatud jagada Kalevinurme katastriüksus neljaks ca 2000 m² suuruseks üksikelamu krundiks. Igale krundile on määratud ehitusõigus üksikelamu (kuni 2-korruseline, kõrgus kuni 9 m) ja kahe abihoone (1-korruseline, kõrgus kuni 6 m) püstitamiseks ning tehnovõrkudega ühinemine. Planeeringuga lahendatakse juurdepääsud kruntidele Kalevi ja Kalevi põik tänavate kaudu.

Planeeringu elluviimisel avalduvad mõjud looduskeskkonnale ning majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud ning nende ruumiline ulatus ei ole suur, piirdudes peamiselt mõjuga planeeringualale. Detailplaneeringu elluviimine avaldab positiivset majanduslikku ja sotsiaalset mõju piirkonda uute elanike lisandumise näol. Detailplaneeringu realiseerimisel ehitustegevuse käigus tekkiv lõhn, tolm, müra ja vibratsioon on lühiajalised, millega ei kahjustata läheduses asuvat elukeskkonda. Pikaajaline negatiivne mõju looduskeskkonnale eeldatavalt puudub.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda planeeringute andmekogus <https://planeeringud.ee/plank-web/#/planning>. Planeeringu andmekogu ID 30103362.

Räpina Vallavalitsus

Räpina linn, Räpina vald, Põlva maakond, Kooli tn 1

Telefon: +372 7999500

E-post: vald@rapina.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

kantseleispetsialist EVA MOREL

Telefon: 7999509

E-post: eva.morel@rapina.ee

Teadaande number 2386770