

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 15.11.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja vallavalitsus kehtestas 16.10.2024 korraldusega nr 602 Lemmatsi külas asuva Lillemäe tn 18 maaüksuse detailplaneeringu.

Koostatud planeeringulahenduse kohaselt on Lillemäe tn 18 maaüksusele kavandatud ehitusõigus kuni kahe hoone püstitamiseks (sh üks kuni 8,5 m kõrgune üksikelamu ja üks kuni 6 m kõrgune abihoone), mille ehitisealune pind on kokku kuni 400 m². Samuti on planeeringuga antud lahendus tehnovõrkudega varustatusele (sh tuletõrje veevarustusele), juurdepääsudele, parkimislahendusele, haljastusele, heakorrale ja määratud tingimused detailplaneeringu elluviimiseks.

Planeeringulahendus on kooskõlas kehtiva Kambja valla üldplaneeringuga endise Ülenurme valla territooriumil.

Käesoleva detailplaneeringu kehtestamisel muutub Lillemäe maaüksuse detailplaneering (kehtestatud Ülenurme Vallavolikogu 25.01.2005 otsusega nr 6) antud planeeringualaga kattuvos osas kehtetuks.

Kambja Vallavalitsus
Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2
Telefon: +372 7502600
E-post: vald@kambja.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist KÄTLIN UMAL-JÄRVESAAR
Telefon: +372 5300 9986
E-post: katlin.umal@kambja.ee

Teadaande number 2385369