

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.11.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Otepää Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Otepää Vallavalitsus teatab, et Otepää Vallavolikogu algatas 24.10.2024 otsusega nr 1-3/35 Pühajärve külas asuva Kullaoru katastriüksuse lõunaosa detailplaneeringu.

Detailplaneeringu eesmärgiks on kaaluda võimalusi pereelamumaa krundi moodustamiseks ja ehitusõiguse määramist üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks. Detailplaneeringuga tuleb anda ka lahendus tehnovõrkudega varustatusele, juurdepääsudele, haljastusele ja heakorrale.

Planeeritav ala hõlmab Kullaoru katastriüksuse lõunaosa, pindalaga ca 2,25 ha. Planeeringuala piir on toodud detailplaneeringu algatamise otsuses.

Algatatud detailplaneeringu puhul on tegemist Otepää valla üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, sest kaalutakse võimalusi Neitsijärve kalda ehituskeeluvööndi vähendamiseks. Uuringute läbiviimise vajadus detailplaneeringut algatades puudub.

Detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Otepää Vallavalitsuses (aadressil Lipuväljak 13, Otepää linn) või digitaalselt Otepää Vallavalitsuse dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/otepaa/index.aspx?itm=356808>

Otepää Vallavalitsus

Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond, Lipuväljak 13

Telefon: +372 7664800

E-post: vald@otepaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist NEEME KAUROV

Telefon: 7664825

E-post: neeme.kaurov@otepaa.ee

Teadaande number 2381176