

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.02.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Rae küla Viskari kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamisest ja lähteseisukohtade kinnistamisest. Planeeritav ala asub Rae külas, Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee ja Raeküla tee nurgal. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Raeküla teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 7,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu elamumaa, ärimaa, äri- ja tootmismaa kruntideks ning üldkasutatava maa ja transpordimaa kruntideks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa ja äri- ja tootmismaa juhtotstarve.

Detailplaneeringu koostamise käigus koostada mürauuring ja radooniuuring.

Dokumendid

- [Rae küla Viskari kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

peaarhitekt Siim Orav

Telefon: 6056782

E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 908341