

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 16.10.2024

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

OÜ Lootsi Kaubandus (registrikood: [10788420](#)) pankrotihaldur Maire Arm avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Osaühing Lootsi Kaubandus (pankrotis, registrikood 10788420) kuuluv korteriomand asukohaga Lehe tn 9-1, Kukruse linnaosa, Kohtla-Järve linn, 282/6536 mõttelist osa kinnisasjast ja eriomandi ese eluruum nr 1, mille üldpind on 28,20 m², mille tähistus plaanil on 1 ja mis on kantud Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriossa nr 1202207. Eriomand loodud vastavalt 21.01.2002 eriomandi kokkuleppele ja selle osaks olevale hoonejaotusplaanile.

Alghind: 350 euro(t).

Omanik: OÜ Lootsi Kaubandus (registrikood: [10788420](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=85774> ning tasuda tagatisraha 35 eurot OÜ Lootsi Kaubandus arveldusarvele nr EE562200221085433345 (AS Coop Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 6.11.2024 14:00 oksjonil ID85774 osalemise eest. Kinnisvara: Kukruse linnaosa, Lehe tn 9, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 06.11.2024 kell 14:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 16.10.2024 kell 14:00 ja lõpeb 06.11.2024 kell 14:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 06.11.2024 kell 14:00 ja lõpeb 12.11.2024 kell 14:00. Pikeneva lõpu intervall on 1 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvumine ja täiendava informatsiooni edastamine toimub kokkuleppel halduriga. Varaga tutvumise, pakkumise esitamise või muude toimingutega seotud kulused ei hüvitata. Haldur ei vastuta võõrandatud asja võimalike puuduste eest. Enampakkumise võitja omandab vara sellises seisukorras, nagu see on, ning haldur ei anna omandajale vara osas mingisuguseid kinnitusi ega tagatise ning ei vastuta võimalike puuduste eest.

Menetluse nr: 2-21-18293

pankrotihaldur Maire Arm
Tatari 25, 10116 Tallinn
Telefon: 6640620
E-post: maire.arm@mmab.ee

Tedaande avaldaja kontaktandmed:
pankrotihaldur MAIRE ARM
Telefon: 6640620
E-post: maire.arm@mmab.ee

Tedaande number 2372699