

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.10.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Vallavalitsus teatab Rakvere Vallavalitsuse 8. august 2024 korraldusega nr 250 algatati Rakvere vallas, Karitsa külas, Kasepuu kinnistu detailplaneeringu koostamine.

Planeeritav ala pindala on ligikaudu 10167,0 m² ning hõlmab Kasepuu kinnistut (katastritunnus 66101:001:0626).

Planeeringualale kavandatakse rajada kolm elamut koos ühe abihoonega elamu kohta. Elamute maksimaalne kõrgus kuni 9 meetrit maapinnast ja abihoonel kuni 5 meetrit. Hoonete (põhi- ja abihoone) suurim ehitisealune pindala krundil kokku on 600 m².

Planeeringu koostamise eesmärk on muuta Kasepuu katastriüksuse sihtotstarve maatulundusmaast elamumaaks ning jagatakse elamukruntideks. Lisaks määratakse planeeritavatele kruntidele ehitusõigus ja hoonestusala, tehnovõrkude ja -rajatiste ning juurdepääsutee võimalik asukoht, ehitiste ehituslikud ja kujunduslikud tingimused, samuti liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtted.

Dokumendid

- [Rakvere Vallavalitsuse 8.aug.2024 korraldus nr. 250](#)

Rakvere Vallavalitsus

Kooli tn 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, Lääne-Virumaa

Telefon: 3295944

E-post: VALLAVALITSUS@RAKVEREVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimis- ja ehitusnõunik MADIS AKEL

Telefon: 529 6193

E-post: madis.akel@rakverevald.ee

Teadaande number 2371768