

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.10.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viru-Nigula vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viru-Nigula vallavalitsus teatab Viru-Nigula vallavalitsus teatab Viru-Nigula Vallavolikogu 26.09.2024 otsusega nr 140 „Elamupiirkonna detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“ algatati detailplaneering Kunda linnas, Elamupiirkonna kinnistul (katastritunnus 34501:001:0015, pindala 14674 m²). Sama otsusega kinnitati lähteülesanne ning jäeti algatamata Elamupiirkonna detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine tuginedes „Elamupiirkonna detailplaneeringu koostamise algatamise keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) eelhindamisele“. Planeeringuala suurus on ca 14674 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Elamupiirkonna kinnistu elamukruntideks jagamine, hoonestusõiguse määramine, ehitusõiguse määramine elurajooni rajamise eesmärgil.

Detailplaneeringuga lahendatakse planeeritavate kruntide juurdepääs, liikluskorralduse põhimõtted, kruntide tehnovõrkudega varustamise põhimõtted ja haljastus.

Detailplaneeringu algatamise vajadus tuleneb Viru-Nigula valla huvist valmistada planeeringuga ette elamualad eesmärgiga soodustada valda elama asumist.

Kunda linna üldplaneeringu järgi asub kavandatav tegevus loodusliku haljastuse maa-alal ning on vastuolus kehtiva Kunda linna üldplaneeringuga. Detailplaneering on planeerimisseaduse tähenduses üldplaneeringut muutev.

Dokumendid

- <https://viru-nigula.ee/detailplaneeringud>

Ärinimed

Viru-Nigula vallavalitsus, kehtetud ärinimed: Kunda Linnavalitsus.

Viru-Nigula vallavalitsus

Kasemäe tn 19, Kunda, Viru-Nigula, Lääne-Virumaa

Telefon: +372 5334 1270

E-post: vallavalitsus@viru-nigula.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimis- ja maakorraldusspetsialist MARIT LAAST

Telefon: 3229631

E-post: marit.laast@viru-nigula.ee

Teadaande number 2369219