

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.10.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tapa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tapa Vallavalitsus teatab et Tapa Vallavalitsuse 25.09.2024 korraldusega nr 622 algatati Tapa vallas Tapa linnas 1. Mai pst 45 (katastritunnus 79201:001:0197) maaüksuse ja lähiala detailplaneering ning otsustati jätta algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kavandada 1. Mai pst 45 (registriosa nr 15728650, katastritunnus 79201:001:0197, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 1.05 ha) kinnistule kuni 7 elamukrunti ning määrata ehitusõigus elamute ja abihoonete ehitamiseks. Detailplaneeringuga soovitakse muuta hoonestamata kinnistu maa sihtotstarvet, määrata ehitusõigus, lahendada liikluskorraldus, haljastus ja heakord ning muud asjakohased ülesanded. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,2 ha. Planeeritav ala hõlmab 1. Mai pst 45 ja 1. Mai puiestee L3 kinnistuid. Planeeritav ala piirneb põhja- ja läänesuunas maatulundusmaa kruntidega ning ida- ja lõunasuunas elumumaa kruntidega. Planeeringule on koostatud eskiislahendus.

Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud, kuna detailplaneeringu ellurakendamisega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju, mis võiks ületada tegevuskoha keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervist ja heaolu.

Dokumendid

- [Tapa vallavalitsuse 25.09.2024 korraldus nr 622](#)

Tapa Vallavalitsus
Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Viru maakond, Pikk tn 15
Telefon: +372 3229650
E-post: vallavalitsus@tapa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
volikogu sekretär EVELIN VÄRK
Telefon: 58784818
E-post: evelin.vark@tapa.ee

Teadaande number 2367598