

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 02.10.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab Rakvere Linnavolikogu 25.09.2024 otsusega nr 74, kehtestati Lai tn 21 kinnistu ja seda ümbritseva ala detailplaneering.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Rakvere Linnavolikogu 17.02.2010 määrusega nr 6 kehtestatud Rakvere linna üldplaneeringu muutmiseks, kuna muudetakse üldplaneeringus määratud kõrguslikku piirangut hoonestusala asukohta.

Detailplaneeringu eesmärgiks on uue kaubandus- ja meelelahutuskeskuse ning büroo- ja elamutorni kavandamine. Lisaks on kavas olemasoleva tankla ümbertõstmine. Detailplaneeringuga määratakse üldised maakasutustingimused, arhitektuursed nõuded, heakorrastuse, haljastuse, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus ning seatakse keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritud maaala ruumilise arengu eesmärgiks on olemasoleva linnakeskuse tihendamine, Rakvere linna keskuse atraktiivsuse tõstmine, linnakeskuse elavdamine, kvaliteetsete elamispindade kavandamine, luua kvaliteetne ja korrastatud linnaruum.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise otsus](#)

Rakvere Linnavalitsus
Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20
Telefon: 3225870
E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist ERKKI LEEK
Telefon: 3225828
E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 2367093