

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 01.10.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavalitsus kehtestas 04.09.2024 korraldusega nr 508 Ülenurme alevikus asuva Paruni tn 56 krundi detailplaneeringu.

Koostatud planeeringulahenduse kohaselt on kavandatud ehitusõigus kuni kahe hoone püstitamiseks (sh üks üksikelamu (kõrgusega kuni 8,5 m) ja üks abihoone (kõrgusega kuni 6 m)), mille hoonete suurim lubatud ehitisealune pind on kokku 308 m<sup>2</sup>.

Kambja valla üldplaneeringu kohaselt, mis kehtib endise Ülenurme valla territooriumil (üldplaneering), on planeeringuala maakasutuse juhtfunktsiooniks määratud elamumaa. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega ole vastuolus koostatava Kambja valla üldplaneeringuga.

Kambja Vallavalitsus

Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2

Telefon: +372 7502600

E-post: vald@kambja.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist KRISTEL ALTSAAR

Telefon: 53009986

E-post: kristel.altsaar@kambja.ee

Teadaande number 2366498