

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.09.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 24. septembri 2024 istungil korraldusega nr 850 algatada Kesklinnas Paadi tn 4 kinnistu detailplaneeringu (edaspidi ka detailplaneering või planeering). Planeeritava maa-ala suurus on 0,16 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on muuta Paadi tn 4 elamumaa sihtotstarve vähemalt 85% elamu- ja kuni 15% ärimaa sihtotstarbeks, määrata krundile ehitusõigus olemasoleva hoone rekonstrueerimiseks ning täiendada 4-5 korruselise äriruumidega korterelamu ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringus haljastuse, juurdepääsuteede ja parkimise põhimõtteline lahendus.

Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 21. oktoobri 2015 korraldus nr 1538-k „Paadi tn 4 ja Paadi tn 6a kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine Kesklinnas“.

Detailplaneeringuga saab tutvuda Tallinna planeeringute registris:
<https://tpr.tallinn.ee/DetailPlanning/Details/DP046640>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Vabaduse väljak 7
Telefon: +372 6404375
E-post: TLPA@TALLINN.LV.EE

Teadaande number 2364806