

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 19.09.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Alutaguse Vallavalitsus teatab Rannapungerja küla Kelu kinnistu detailplaneeringu algatamisest Alutaguse Vallavolikogu 29.08.2024 otsusega nr 196.

Planeeringuala asub Rannapungerja küla keskosas ning hõlmab maatulundusmaa sihtotstarbega Kelu (81501:005:0992) katastriüksust ning osaliselt transpordimaa sihtotstarbega 88 Rakvere-Rannapungerja tee (81501:005:0208) katastriüksust. Planeeringuala lõunapoolne osa asub kompaktse asustusega alal. Kelu maaüksus on hoonestamata, sellele on olemasoleva ristmiku kaudu juurdepääs riigiteelt ning elektriliitumine. Planeeritava maa-ala piir on algatamise otsuse lisas. Planeeringuala suurus on ligikaudu 5,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on maa-ala suvilakruntideks jagamine ja kruntidele ehitusõiguse määramine. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta üldplaneeringus maakasutuse juhtotstarvet ning laiendada kompaktse asustusega alal piiri.

Detailplaneeringu koostamisel anda KSH eelhindang. Võimalike uuringute läbiviimise vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse valla veebilehel <http://www.alutagusevald.ee/algatatud>.

Alutaguse Vallavalitsus
Iisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Tartu mnt 56
Telefon: +372 3366901
E-post: info@alutagusevald.ee

Teadaande number 2362092