

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 19.09.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Väike-Maarja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Väike-Maarja Vallavalitsus teatab Väike-Maarja alevikus Välja tn 1a (katastritunnus 92702:002:0287) ja Välja tn 2b (katastritunnus 92702:002:0286) asuvate kinnistute maa-alale koostatud detailplaneeringu kehtestamisest.

Detailplaneeringuga on kavandatud üksikelamu kruntidest koosneva elamuala väljaarendamine. Kahele Väike-Maarja aleviku ühes piirkonnas asuvale eraldiseisvale elamumaa katastriüksusele (Välja tn 2b ja Välja tn 1a) on leitud ühine parim võimalik atraktiivne ja mitmekesine, ümbritseva keskkonnaga harmoonilise terviku moodustav, ruumilahendus, mis arvestab olemasolevate väärtustega ning on tasakaalustatud elamu- ja rohealadega. Detailplaneeringuga on kavandatud 12 elamumaa krunti neist 7 üksikelamumaa ja 5 krunti üksikelamumaa või kaksikelamumaa ning 2 üldkasutatava haljasala krunti.

Detailplaneeringuga on planeeritud muuta Välja tänava ja Kuuse tänava ruumikuju ning luua Pärna tänav. Samuti on kavandatud Metsa põik tänava muutmine Kase tänavaks. Detailplaneeringuga on tehtud ettepanek uutele kruntidele aadresside määramiseks.

Dokumendid

- [Vallavalitsuse korraldus](#)

Väike-Maarja Vallavalitsus
Väike-Maarja, LÄÄNE-VIRUMAA, Pikk 7
Telefon: 3295750
E-post: VV@V-MAARJA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
maakorraldusspetsialist DIANA SEEPTER
Telefon: 329 5755
E-post: diana.seepter@v-maarja.ee

Teadaande number 2362119