

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.09.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 29.08.2024 otsusega nr 58 algatati detailplaneeringu koostamine Tabasalu alevikus Tooma tee 6 (katastritunnus 19801:001:4957) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud BTI, Punase Risti ja Tooma maaüksuste detailplaneeringu ümberplaneerimine Tooma tee 6 maaüksuse osas sooviga täpsustada ehitusõigust ehk muuta varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga maaüksusele määratud ehitisealust pinda ning abihoonete arvu. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine

Planeeritav ala, suurusega u 0,27 ha, paikneb Tabasalu alevikus Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee, Tooma tee ja Juhani tänava vahelisel alal, piirnedes Juhani tänav (katastritunnus 19801:002:0351), Tooma tee L1 (katastritunnus 19801:001:2821) ja Tooma tee L7 (katastritunnus 19801:002:0337) transpordimaadega ning Juhani tn 4 (katastritunnus 19801:002:0354), Juhani tn 6 (katastritunnus 19801:002:0356), Tooma tee 4a (katastritunnus 19801:002:0338), Tooma tee 4 (katastritunnus 19801:001:4956) elamumaadega.

Juurdepääs maaüksusele on Juhani tänavalt.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsuse ja materjalidega saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/240508_501/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2024.08.29_Algatamise otsusu nr 58](#)

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KAISA PAGIL

Telefon: 6063839

E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2359162