

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.01.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõhvi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõhvi Vallavalitsus teatab Planeeringuala hõlmab Sompa tn 21 (25301:002:0590, elamumaa 100%, pindala 1543 m²) ja Sompa tn 23 (25301:002:0242, elamumaa 100%, pindala 5549 m²) krunte ning osaliselt Sompa tn T5 (25301:002:0258, transpordimaa 100%) ja Sompa tn T4 (25301:002:0256, transpordimaa 100%) krunte. Planeeritava ala pindala on ca 8100 m². Planeeringuala ei asu altkaevandatud alal.

Planeeritav ala piirneb idast Sompa tn 19 (25101:001:0023, elamumaa 100%, pindala 1609 m²), Kooli tn 29 (25301:002:0060, elamumaa 100%, pindala 2654 m²) kruntidega, lõunast Jõhvi raudteejaama (25301:001:0013, transpordimaa 100%, pindala 383334 m²) krundiga, läänest Sompa tn 25a (25301:002:0116, elamumaa 100%, pindala 1085 m²), Sompa tn 25b (25301:002:0222, elamumaa 100%, pindala 1230 m²) ja põhjast Sompa tn T4 (25301:002:0256, transpordimaa 100%, pindala 2340 m²) krundiga.

Koostatava detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas Jõhvi valla üldplaneeringuga (kehtestatud Jõhvi Vallavolikogu 18.07.2013.a. määrusega nr. 127). Üldplaneeringu kohaselt on nimetatud katastriüksuste juhtotstarve pereelamumaa (EP).

Detailplaneeringu koostamise korraldaja ja kehtestaja on Jõhvi Vallavalitsus (aadress Kooli 2, 41595 Jõhvi linn).

Detailplaneeringu algatamise ja KSH mittealgatamise korraldusega saab tutvuda Jõhvi Vallavalitsuses tööajal ja Jõhvi valla kodulehel www.johvi.ee (planeeringute register, DP-160).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Sompa tn 21 ja Sompa tn 23 katastriüksuste piiride muutmine ja moodustatavatele kruntidele hoonestusala ning ehitusõiguse määramine.

Mitte algatada Jõhvi linna, Sompa tn 21 ja Sompa tn 23 kruntide ning lähiala detailplaneeringu koostamisel keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) koostamist.

Dokumendid

- [Maa-ala skeem](#)

Jõhvi Vallavalitsus
Jõhvi, Ida-Virumaa, Kooli 2
Telefon: 336 3741
E-post: johvi@johvi.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist Riho Nõmmik
Telefon: 366 3748
E-post: riho.nommik@johvi.ee

Teadaande number 902809