

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 12.01.2016 11:35

Parandaja: Velly Sild (Viimsi Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: Teadet täiendatud planeeringu ala aadressiga.

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 12.01.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab Viimsi Vallavalitsus on 17.11.2015 vastu võtnud korralduse nr 1779 "Leppneeme külas, Leppniidu tee 9 detailplaneeringu kehtestamine."

Planeeritav krunt piirneb lõunast reformimata riigimaaga, millel kasvab kõrghaljastus, teistest ilmakaartest piirneb elamukruntidega Lännemäe tee 3/Tänava, Leppniidu tee 4 ja Leppniidu tee 7. Juurdepääs krundile toimub Leppniidu teelt.

Detailplaneeringuga (Viimsi Valla Arenduskeskus OÜ projekt nr 01-14) jagatakse kinnistu kolmeks üksuseks ja moodustatakse üks üksikelamukrunt ning kaks transpordimaa krunti, ühtlasi määratakse üksikelamukrundi ehitusõigus ühe üksikelamu ja ühe abihoone ehitamiseks, suurima lubatud ehitusaluse pindalaga 350 m². Elamu suurim lubatud kõrgus ümbritseva maapinna keskmisest kõrgusmärgist on 8,5 meetrit, abihoone kõrgus on 4,5 meetrit.

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 17.11.2015 korraldus nr 1779](#)

Viimsi Vallavalitsus

Viimsi, HARJUMAA, Nelgi tee 1

Telefon: 6028800

E-post: INFO@VIIMSIVV.EE

Teadaande number 901054