

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 12.01.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab Püünsi külas, kinnistu Uus-Järve (18.08.2015 korraldus nr 1340). Planeeritav 1,77 ha suurune maa-ala asub Püünsi küla lõunaosas Kooli tee, Aasa tee ja Niidu tee vahelisel alal, idast piirneb planeeringuala Püünsi kooli territooriumiga, kus asuvad m.h tenniseväljakud. Planeeringualal kasvab rohkelt kõrghaljastust, üldplaneeringuga on maa-ala määratud väikeelamute maaks, kus üksikelamukrundi vähim lubatud suurus on 1200 m².

Detailplaneeringuga (Viimsi Valla Arenduskeskus OÜ projekt nr 01-13) moodustatakse kolm üksikelamukrunti, suurustega vahemikus 1384 m² kuni 1481 m², kolm tee ja tänavamaa krunti, suurustega vahemikus 448 m² kuni 88 m² ja üks haridus- ja lasteasutuse maa krunt, ühtlasi määratakse elamukrundi ehitusõigus ühe üksikelamu ja abihoone ehitamiseks, suurima lubatud ehitusaluse pindalaga, 280 m² kruntidel pos. nr 1 ja nr 2 ning 290 m² krundil pos. nr 3. Suurim lubatud kõrgus põhihoonel (üksikelamul) on 8,5 meetrit, abihoonel 4,5 meetrit.

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 18.08.2015 korraldus nr 1340](#)

Viimsi Vallavalitsus

Viimsi, HARJUMAA, Nelgi tee 1

Telefon: 6028800

E-post: INFO@VIIMSIVV.EE

Teadaande number 901377