

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 18.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud Saku Vallavalitsuse 16.07.2024 korraldusega nr 507 Saku vallas Tännassilma külas Mariavälja maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Saku Vallavalitsuse 16.07.2024 korraldusega nr 507 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Mariavälja maaüksuse äri- ja tootmismaa, transpordimaa kruntideks jaotamine. Äri- ja tootmismaaadele määratakse ehitusõigus äri- ja/või tootmishoonete ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga tehnovõrkude ja rajatiste, heakorrastuse, haljastuse, liikluskorralduse ja parkimise põhimõtteline lahendus. Juurdepääs on kavandatud Tännassilma teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 12,5 ha.

KSH jäeti algatamata kuna detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu.

Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 10 ja 22 ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkti 2 alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4 peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust (lisa 2) eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712447

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712447

Koostaja ei ole algatamisel teada.

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712447

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööaegadel Saku Vallamajas (Juubelitammede tee 15, Saku alevik) ja Saku valla kodulehel <https://www.sakuvald.ee/et/algatatud-detailplaneeringud> ning Saku valla geoportaalil EVALD <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/id/1171>.

Dokumendid

- [Saku Vallavalitsuse 16.07.2024 korraldus nr 507](#)

Saku Vallavalitsus

Juubelitammede tee 15, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 2306808