

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 18.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kose Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kose Vallavalitsus teatab Kose Vallavalitsus kehtestas 18.06.2024 korraldusega nr 209 Kose-Uuemõisa alevikus asuva Metsa tn 9 katastriüksuse detailplaneeringu. Planeeringuala pindala on ca 1,41 ha ning see hõlmab Metsa tn 9 (33701:002:0642) ning osaliselt ka Metsa tänava (33801:001:0386) katastriüksust.

Planeeringuga on hoonestamata ja metsasele katastriüksusele kavandatud kaks üksikelamu, kaks kaksikelamu krunti ja üks tänava krunt. Kõigil elamukruntidel on lubatud ehitada lisaks elamule ka kolm abihoonet. Elamute suurim kõrgus võib olla 9 m ning abihoonetel 6 m. Suurim ehitistealune pind on üksikelamu kruntidel 459 m² ja kaksikelamu kruntidel 600 m². Planeeringuga viiakse ellu üldplaneeringut ja luuakse alale ruumiline terviklahendus. Planeeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavasti pikaajalisi negatiivseid mõjusid majanduslikule, sotsiaalsele, kultuurilisele ning looduskeskkonnale. Dokumentidega on võimalik tutvuda Kose valla kodulehel avalikus dokumendiregistris (<https://www.kosevald.ee/dokumendiregister>) ja Kose Vallavalitsuse majandusosakonnas eelneval kokkuleppel arhitektiga (siiri.hunt@kosevald.ee, telefon 54700707).

Kose Vallavalitsus

Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Hariduse tn 1

Telefon: +372 54620123

E-post: VALD@KOSEVALD.EE

Teadaande number 2306865